

Số : **7844** /QĐ-UBND

Bình Tân, ngày **30** tháng **10** năm 2018.

QUYẾT ĐỊNH

Về phê duyệt dự án đầu tư Xây dựng công trình nâng cấp mở rộng đường Trương Phước Phan (đoạn từ đường Ấp Chiến Lược đến Tỉnh Lộ 10), phường Bình Trị Đông, quận Bình Tân

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN QUẬN BÌNH TÂN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18 tháng 6 năm 2014;

Căn cứ Nghị định số 32/2015/NĐ-CP ngày 25 tháng 03 năm 2015 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 06 năm 2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 42/2017/NĐ-CP ngày 05 tháng 4 năm 2017 của Chính Phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 06 năm 2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 46/2015/NĐ-CP ngày 12 tháng 05 năm 2015 của Chính phủ về quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Thông tư 03/2016/TT-BXD ngày 10 tháng 3 năm 2016 của Bộ Xây dựng quy định về phân cấp công trình xây dựng và hướng dẫn áp dụng trong quản lý hoạt động đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư 06/2016/TT-BXD ngày 10 tháng 3 năm 2016 của Bộ Xây dựng về hướng dẫn lập và quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư 18/2016/TT-BXD ngày 30 tháng 6 năm 2016 của Bộ Xây dựng về quy định chi tiết và hướng dẫn một số nội dung về thẩm định, phê duyệt dự án và thiết kế, dự toán xây dựng công trình;

Căn cứ Thông tư 26/2016/TT-BXD ngày 26 tháng 10 năm 2016 của Bộ Xây dựng về Quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Thông tư 209/2016/TT-BTC ngày 10 tháng 11 năm 2016 của Bộ Tài chính về Quy định mức thu, chế độ thu, nộp, quản lý và sử dụng phí thẩm định dự án đầu tư xây dựng, phí thẩm định thiết kế cơ sở;

Căn cứ Quyết định số 6012/QĐ-UBND ngày 26/11/2012 của UBND Thành phố về duyệt Đồ án Quy hoạch chung xây dựng quận Bình Tân đến năm 2020, tỷ lệ 1/5000.

Căn cứ Quyết định số 7119/QĐ-UBND ngày 29 tháng 11 năm 2007 của UBND quận Bình Tân về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng đô thị tỉ lệ 1/2000 Khu dân cư phía Bắc Tỉnh Lộ 10, phường Bình Trị Đông, quận Bình Tân; dự án đầu tư đầu tư Xây dựng công trình nâng cấp mở rộng đường Trương Phước Phan (đoạn từ đường Ấp Chiến Lược đến Tỉnh Lộ 10) có quy hoạch được duyệt 12,0m.

Căn cứ Thông tư 210/2016/TT-BTC ngày 10 tháng 11 năm 2016 của Bộ Tài chính về Quy định mức thu, chế độ thu, nộp, quản lý và sử dụng phí thẩm định thiết kế kỹ thuật, phí thẩm định dự toán xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 79/QĐ-BXD ngày 15 tháng 02 năm 2017 của Bộ Xây dựng công bố định mức chi phí quản lý dự án và tư vấn đầu tư xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 18/2018/QĐ-UBND ngày 25 tháng 5 năm 2018 của Ủy ban nhân dân Thành phố về ban hành quy định về quản lý thực hiện chương trình, dự án sử dụng vốn đầu tư công của thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 3525/QĐ-UBND ngày 05 tháng 7 năm 2017 của Ủy ban nhân dân Thành phố về quyết định chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công nhóm C;

Căn cứ Quyết định số 6608/QĐ-UBND ngày 27 tháng 12 năm 2017 của Ủy ban nhân dân Thành phố về giao kế hoạch đầu tư công năm 2018 (đợt 1) nguồn vốn ngân sách thành phố, nguồn xổ số kiến thiết và nguồn vốn hỗ trợ phát triển chính thức (ODA);

Căn cứ Tờ trình số 1542/TTr-BQLĐT ngày 02 tháng 8 năm 2018 của ban Quản lý Đầu tư Xây dựng công trình về thẩm định dự án đầu tư đầu tư Xây dựng công trình nâng cấp mở rộng đường Trương Phước Phan (đoạn từ đường Ấp Chiến Lược đến Tỉnh Lộ 10), phường Bình Trị Đông, quận Bình Tân

Xét đề nghị của phòng Quản lý đô thị tại Tờ trình số 4953 /TTr-QLĐT ngày 26 tháng 10 năm 2018 về kết quả thẩm định dự án đầu tư Xây dựng công trình nâng cấp mở rộng đường Trương Phước Phan (đoạn từ đường Ấp Chiến Lược đến Tỉnh Lộ 10), phường Bình Trị Đông, quận Bình Tân,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình nâng cấp mở rộng đường Trương Phước Phan (đoạn từ đường Ấp Chiến Lược đến Tỉnh Lộ 10), phường Bình Trị Đông, quận Bình Tân với các nội dung như sau:

1. Tên dự án: nâng cấp mở rộng đường Trương Phước Phan (đoạn từ đường Ấp Chiến Lược đến Tỉnh Lộ 10), phường Bình Trị Đông, quận Bình Tân.
2. Chủ đầu tư: Ban Quản lý Đầu tư Xây dựng công trình quận.

3. Mục tiêu đầu tư xây dựng:

- Mục tiêu của dự án là tiếp tục phát triển, từng bước hoàn thiện hệ thống cơ sở hạ tầng kỹ thuật chỉnh trang mặt đường tạo tiền đề để thúc đẩy tiến trình đầu tư, xây dựng cơ sở hạ tầng, nhằm góp phần thúc đẩy các ngành kinh tế trên địa bàn phát triển.

- Tạo điều kiện thuận lợi cho người dân đi lại và các phương tiện lưu thông.

- Góp phần chỉnh trang hệ thống giao thông trong khu vực, tạo tiền đề thúc đẩy tiến trình xây dựng cơ sở hạ tầng trên địa bàn quận Bình Tân

4. Nội dung và quy mô đầu tư xây dựng:

Đầu tư hoàn thiện hệ thống thoát nước, mặt đường, vỉa hè, cây xanh, chiếu sáng với qui mô như sau:

Điểm đầu : Giáp đường Ấp Chiến Lược.

Điểm cuối : Giáp đường Tỉnh lộ 10

Chiều dài tuyến: 387,21m.

4.1. Phần đường:

Vận tốc thiết kế : $V = 30 \text{ km/giờ}$

Tải trọng trục : $P = 120\text{KN}$.

Áp lực tính toán : $P = 0,6\text{MPa}$.

Đường kính vệt bánh xe : $D = 36\text{cm}$.

Mặt đường cấp cao A1, mặt đường hoàn thiện $E_{yc} \geq 155 \text{ MPa}$.

Mặt cắt ngang

Vỉa hè : $2 \times 2,5\text{m} = 5,0\text{m}$

Mặt đường xe chạy : $2 \times 3,5\text{m} = 7,0\text{m}$

Tổng cộng = 12,0m

4.1.1. Kết cấu áo đường:

Kết cấu phần đường hiện hữu:

+ BTNC12,5 dày 5cm.

+ Tưới nhũ tương dính bóm 0,5kg/m²

+ BTNC19 dày 7cm.

- + Tuổi nhũ tương dính bám 1kg/m².
- + Cấp phối đá dăm loại I dày 15cm
- + Bù vênh bằng Cấp phối đá dăm.

Kết cấu phần đường mở rộng, làm mới :

- + BTNC12,5 dày 5cm.
- + Tuổi nhũ tương dính bám 0,5kg/m²
- + BTNC19 dày 7cm.
- + Tuổi nhũ tương dính bám 1kg/m².
- + Cấp phối đá dăm loại I dày 25cm.
- + Cấp phối đá dăm loại I dày 30cm.
- + Trải vải địa kỹ thuật R#15KN/m
- + Đắp cát dày 50cm
- + Đào hữu cơ dày 50cm

Kết cấu phần đường tại vị trí cống ngang và cống nằm dưới mặt

đường:

Tại vị trí cống ngang đường, cống dọc nằm dưới mặt đường sau khi lắp đặt cống, để ngăn cách giữa lớp cát với đá, bố trí vải địa kỹ thuật nằm giữa lớp cát và đá.

- + BTNC12,5 dày 5cm.
- + Tuổi nhũ tương dính bám 0,5kg/m²
- + BTNC19 dày 7cm.
- + Tuổi nhũ tương dính bám 1kg/m².
- + Cấp phối đá dăm loại I dày 25cm.
- + Cấp phối đá dăm loại I dày 30cm.
- + Trải vải địa kỹ thuật phân cách
- + Đắp cát lấp cống đến cao độ thiết kế.

4.1.2 Kết cấu vỉa hè:

Vỉa hè dùng vỉa hè loại 2 theo định hình của Sở Giao thông vận tải ban hành theo Quyết định số 1762/QĐ-SGTVT ngày 18 tháng 6 năm 2009 và để tạo thuận lợi cho sinh hoạt người dân hai bên đường có kết cấu như sau:

- + Nền hiện hữu

- + Đắp cát đến cao độ thiết kế $K \geq 0,90$.
- + Cấp phối đá dăm loại II dày 10cm $K \geq 0,95$.
- + Bê tông đá 1x2 M.150 dày 5cm
- + Trải cán vữa xi măng M.75 dày 1.5cm.
- + Lát gạch terrazzo dày 3cm

4.2. Hệ thống thoát nước mưa:

Hệ thống thoát nước dọc được bố trí cửa xả vào hệ thống thoát nước mương dọc đường Ấp Chiến Lược ở đầu tuyến (xem bản vẽ)

Thiết kế mới hệ thống thoát nước dọc bên phải tuyến và ngang đường. Theo như bình đồ hiện trạng để tiện thi công, tránh vướng mặt bằng và tránh bớt ảnh hưởng xạc lở nhà dân cống được bố trí như sau:

- + Bố trí cống dọc $\Phi 1500$ bên phải tuyến và cửa xả đổ ra kênh Liên Xã dọc đường Ấp Chiến Lược

- + Bố trí cống dọc $\Phi 400$, $\Phi 600$ bên bên trái tuyến thu nước ngang đường

Tại các vị trí vượt nổi hẻm và giao hẻm được bố trí hố ga chờ $\Phi 600$ để tránh đọng nước .

Hố ga $\Phi 400$, $\Phi 600$, $\Phi 1500$ bằng bê tông cốt thép đá 1x2 M.200 được bố trí từ 18m:-37m, giếng thu có kết cấu tạo lắng, đáy hố ga được lót bê tông đá 1x2 M.150 dày 20cm và lớp cát dày 20cm.

Các hàm ga mặt đường, cao trình nắp đan bằng cao trình mặt đường.

4.3. Thoát nước dân sinh:

- + Kết cấu đáy giếng $\Phi 300$ bằng bê tông đá 1x2 M150 dày 10cm, tường xây gạch không nung. Kết nối với hệ thống thoát nước mưa

- + Nắp đáy giếng bằng BTCT đá 1x2 M150 dày 6cm

4.4 Chiếu sáng:

Hệ thống chiếu sáng đường phố nhằm tạo đủ ánh sáng vào ban đêm giúp đảm bảo giao thông an toàn. Ngoài ra, chiếu sáng đường phố còn là một phần của kiến trúc đô thị giúp nâng cao vẻ đẹp và an ninh cho đô thị vào ban đêm, bảo đảm các sinh hoạt trên đường phố được thuận lợi, an toàn

4.5. Cây xanh:

Trồng cây xanh trên vỉa hè hai bên, chủng loại cây xanh, mảng xanh phù hợp với cảnh quan, điều kiện khí hậu và thổ nhưỡng khu vực

5. Tổ chức tư vấn lập dự án: Công ty TNHH xây dựng thương mại tư vấn Phương Nam

6. Chủ nghiệm lập dự án: KS. Trịnh Nguyễn Tuấn.
7. Địa điểm xây dựng: quận Bình Tân.
8. Diện tích sử dụng đất: 4.646,52 m²
9. Loại, cấp công trình: Công trình giao thông đường bộ-đường trong đô thị, cấp IV- nhóm C
10. Số bước thiết kế: 02 bước
11. Phương án xây dựng: Thủ công kết hợp với cơ giới.
12. Thiết bị công nghệ: Không
13. Phương án giải phóng mặt bằng và tái định cư: Đền bù đất và kiến trúc
14. Tổng mức vốn đầu tư: 79.905.781.000 đồng (*Bằng chữ: Bảy mươi chín tỷ, chín trăm lẻ năm triệu, bảy trăm tám mươi một ngàn đồng*)

Trong đó:

- Chi phí xây dựng	:	13.503.575.349	đồng
- Chi phí quản lý dự án	:	348.023.965	đồng
- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng	:	1.076.908.613	đồng
- Chi phí khác	:	1.241.938.613	đồng
- Chi phí bồi thường GPMB	:	56.539.234.123	đồng
- Chi phí hỗ trợ di dời hạ tầng kỹ thuật	:	2.508.350.823	đồng
- Chi phí dự phòng	:	4.687.749.556	đồng
Tổng cộng	:	79.905.781.322	đồng
Làm tròn	:	79.905.781.000	đồng

15. Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách thành phố.
16. Hình thức quản lý dự án: Chủ đầu tư trực tiếp quản lý dự án.
17. Thời gian thực hiện dự án: 2018 – 2020.
18. Các nội dung khác: Đề nghị chủ đầu tư lưu ý thực hiện các nội dung theo Tờ trình số số 4953 /TTr-QLĐT ngày 26 tháng 10 năm 2018 của phòng Quản lý Đô thị.

Điều 2. Chủ đầu tư và các tổ chức nhận thầu căn cứ vào Điều 1 để thực hiện các bước tiếp theo, nhận thầu tư vấn, thi công, giám sát và nghiệm thu, thanh quyết toán công trình theo quy định. Chủ đầu tư lưu ý chỉ sử dụng chi phí dự phòng (cho yếu tố phát sinh và yếu tố trượt giá) khi thật cần thiết, đảm bảo đúng quy định và có báo cáo cho UBND quận xem xét quyết định. Mọi thay đổi cần thiết phải được phê duyệt bổ sung.

Chủ đầu tư hoàn toàn chịu trách nhiệm về tiến độ, chất lượng và khối lượng thi công. Khối lượng được quyết toán theo thực tế thi công nhưng không vượt tổng mức đầu tư của dự án được duyệt, đề nghị chủ đầu tư quyết toán theo thực tế thi công. Chủ đầu tư, các tổ chức tư vấn thiết kế, thẩm tra, giám sát và thi công xây lắp, mua sắm lắp đặt trang thiết bị công trình tổ chức nghiệm thu theo đúng tinh thần của Luật xây dựng số 50/2014/QH13, Nghị định 46/2015/NĐ-CP ngày 12/05/2015 và các văn bản hiện hành khác theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân quận, Trưởng phòng Tài chính-Kế hoạch, Trưởng phòng Quản lý Đô thị, Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Bình Trị Đông, Giám đốc Ban Quản lý Đầu tư Xây dựng Công trình quận, Giám đốc Kho bạc Nhà nước Bình Tân và các cơ quan liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
 - UBND quận: CT, các PCT;
 - Lưu: VT-TH (H).
- 337465



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Minh Nhựt